



Le Diocèse de Meaux recouvre le département de la Seine et Marne (77) et regroupe 20 Pôles Missionnaires. L'Association Diocésaine gère les services, biens matériels, financiers et administratifs liés à l'exercice du culte catholique en Seine-et-Marne en support aux Pôles Missionnaires. Elle accompagne les grands projets de construction (*Plus d'informations sur www.desracinesversleciel.fr*) Au sein de l'ADM, l'économat administre les questions temporelles : ressources financières, comptabilité et finances, immobilier, RH, juridique, systèmes d'information.

Nous recrutons

un/une Responsable Immobilier – Meaux (77) en CDI

Sous la responsabilité de l'Économiste diocésain et en interaction étroite avec les différentes parties prenantes (paroisses, services diocésains, partenaires extérieurs, vous êtes chargé/e de la gestion du patrimoine immobilier de l'Association diocésaine de Meaux (plus d'une centaine d'ERP dont 50 églises, 160 bâtiments (presbytères, salles, logements) et de la conduite de projets immobiliers.

Le principal enjeu du poste est d'accompagner la professionnalisation de l'ADM afin de déployer une stratégie immobilière au service du dynamisme missionnaire de l'Eglise catholique en Seine et Marne dans un cadre de dépenses maîtrisé.

Vous accompagnez les équipes paroissiales bénévoles en charge des dossiers immobilier, vous faites vivre le réseau des référents immobilier ; vous vous assurez de la bonne coordination avec les fonctions comptable, juridique, fiscale, assurances, commission d'Art sacré, et participez aux réunions de coordination des diocèses de la Province Ecclésiastique de Paris pour partager les bonnes pratiques et chercher les synergies.

Vous conseillez les paroisses sur les plans d'entretien et sur l'application des normes (pilotage de la mise en œuvre des aménagements accessibilité, ERP, contribution aux commissions de sécurité, efficacité énergétique).

Vous accompagnez les équipes projet des paroisses dans la conception et de suivi de leurs projets : étude d'opportunité, de faisabilité, plan de financement, sollicitation de financements extérieurs, montage juridique, consultation et sélection après négociation du maître d'oeuvre et des différents prestataires, suivi de la bonne exécution, du respect des plannings et des budgets...

Vous représentez l'économiste diocésain pour présider les comités de pilotage de projet le cas échéant, préparez avec les paroisses les dossiers présentés aux conseils de l'évêque, veillez au correct achèvement des travaux et au suivi des assurances décennales.

Des déplacements réguliers sont prévus pour visiter les biens immobiliers et rencontrer les équipes locales sur l'ensemble du département.

Votre profil

- . H/F de formation supérieure
- . compétences significatives et expérience confirmée dans le secteur de l'urbanisme et de la construction.
- . compétences en gestion de projet et en management fonctionnel.
- . à l'aise en analyse financière et en négociation contractuelle.
- . Amené à être en lien avec les curés et les bénévoles en paroisse, vous avez une certaine connaissance du fonctionnement d'une paroisse et de l'Eglise catholique et vous adhérez à ses valeurs.
- . Bon gestionnaire, rigoureux, engagé dans vos missions, vous êtes pédagogue, vous avez le goût du travail en équipe et vous savez vous adapter à des interlocuteurs variés, aussi bien internes qu'externes.
- . dynamique et reconnu pour vos qualités relationnelles

Modalités

- CDI Plein temps — 30 minutes en train de Paris gare de l'Est
- Rémunération : selon profil et expérience dans le cadre d'une fourchette de salaire prédéfinie

Pour répondre à cette annonce, veuillez adresser lettre de motivation et CV à Madame Romée Dauplain, rrh@catho77.fr